

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания членов СНТ «Ядрошино-1»

Уважаемые члены СНТ «Ядрошино-1» и собственники земельных участков!

Настоящим уведомляем Вас о том, что «04» июля 2026 г. в 12 часов 00 минут на территории сторожки (кад.номер 50:08:0090312:89) состоится общее собрание членов СНТ «Ядрошино-1». Регистрация участников начнется «04» июля 2026 г. в 11 часов 00 минут.

Повестка дня общего собрания членов

(Наименование вопросов, которые будут поставлены на голосование на очередном общем собрании членов товарищества СНТ «Ядрошино-1»):

Организационные вопросы:

- а. Избрание председательствующего на общем собрании членов товарищества.
- б. Избрание секретаря общего собрания.
- в. Избрание счетной комиссии.
- г. Принятие решения о голосовании бюллетенями на очной части общего собрания членов СНТ.

Вопросы основной повестки дня:

1. Утверждение отчета председателя и правления товарищества за период с 01.06.2025 по 31.05.2026.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии за период действия сметы с 01.10.2024 по 31.12.2025 (15 мес.).
3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217 (далее - ФЗ № 217) на период с 01.01.2027 по 31.12.2027.
4. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на период с 01.01.2027 по 31.12.2027 и принятие решения о ее исполнении.
5. Определение размера и срока внесения взносов, а также размера и срока внесения платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 ФЗ № 217.
6. Принятие решения о проведении ремонта внутренних дорог товарищества асфальтовым покрытием (устройство основания из щебня (гравия), укладка асфальтового покрытия). Для этого утвердить плату (целевой взнос) на выполнение ремонтных работ части внутренних дорог СНТ (около 300 м/пог.) асфальтовым покрытием в сумме 4 500,00 (Четыре тысячи пятьсот) рублей с каждого земельного участка (кадастрового номера).
7. Принятие решения о согласовании общим собранием членов товарищества, собственников недвижимости перераспределения границ земельного участка №6 – образование нового земельного участка, путем присоединения земельного участка, имеющего общую границу с участком №6 (присоединяемый земельный участок образован между землями общего назначения и границей участка №6 и является муниципальной собственностью).
8. Принятие решения о согласовании общим собранием членов товарищества, собственников недвижимости перераспределения границ земельного участка №79 – образование нового земельного участка, путем присоединения земельного участка №80, имеющего общую границу с участком №79 и являющегося муниципальной собственностью (объединение двух участков).
9. Принятие решения о согласовании общим собранием членов товарищества, собственников недвижимости вырубке зеленого насаждения (ель) в переулке рядом с участками №№74-75. Спил и утилизация за счет средств собственников, заинтересованных в спиле (без привлечения средств товарищества - членских взносов).
10. Рассмотрение жалоб членов товарищества на решения и действия (бездействие) членов правления, председателя, членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества.
11. Рассмотрение предложений и разных вопросов деятельности товарищества (без голосования).

(порядок рассмотрения вопросов может быть изменен)

С проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов СНТ, можно ознакомиться на сайте СНТ www.yadroshino1.ru, на информационном стенде СНТ (рядом с пожарной рындой); в правлении СНТ 27.06.2026 с 12:00 до 13:00 (в сторожке), в иное время по договоренности.

Инициатор проведения общего собрания членов товарищества – правление СНТ.

Форма проведения общего собрания членов товарищества – очно-заочное голосование.

Заполненные Решения (бюллетени) принимаются до 24:00 03.07.2026.: в бумажном виде в правлении и в ящик для бюллетеней рядом со сторожкой, а также в электронном виде посредством электронной почты СНТ yadroshino1@mail.ru, в MAX по номеру 89035475558.

Правление СНТ «Ядрошино-1»

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование.